

# Pronájem bytu 3+kk 70 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Stodůlky

67 m<sup>2</sup> - PRAHA 5 - STODŮLKY



## nemovitost **Popis**

### **PRONAJATO**

Pronájem **pěkného** bytu o velikosti **3+kk**, nachází se na Praze 5 - Stodůlky, v ulici **Kocianova** v **8.NP**. Celková užitná plocha je **70 m<sup>2</sup>**. K dispozici je i sklep. Byt je vhodný **i pro spolubydlení**.

Nemovitost je částečně vybavena: kuchyňská linka včetně spotřebičů, psací stůl, vestavná skříň a skříně. Dle dohody je možné využít i vlastního vybavení. Možnost využít přípojky UPC.

Energetická třída **G** /PENB je ve zpracování, dle zákona uvádím G/. Parkování před domem nebo i na hlavním parkovišti.

K dispozici **IHNED**.

## **Orientační dispozice**

Obývací pokoj s kuchyňským koutem 25 m<sup>2</sup>, pokoj 10 m<sup>2</sup> a pokoj s lodžíí 11,5 m<sup>2</sup>, lodžie 3 m<sup>2</sup>, zádveří 9,5 m<sup>2</sup>, koupelna 9,5 m<sup>2</sup> a wc 1 m<sup>2</sup>.

## **Lokalita**

Jedná se o klidnou lokalitu s občanskou vybaveností. V blízkosti domu jsou autobusová

## Základní

Číslo inzerátu:	<b>1043</b>
Typ nemovitosti:	<b>Byty</b>
Zařazení inzerátu:	<b>Pronájem</b>
Typ ceny:	<b>za měsíc</b>
Cena:	<b>Cena na vyžádání</b>
Stav nemovitosti:	<b>v dobrém stavu</b>
Pokojů:	<b>3</b>
Ložnic:	<b>2</b>
Koupelny:	<b>1</b>
Kuchyně:	<b>1</b>
Nadz. podlaží:	<b>8</b>
Obytná plocha:	<b>67 m<sup>2</sup></b>
Užitná plocha:	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Konstrukce:	<b>panel</b>
Energetický štítek:	<b>G</b>

zastávka **LÝSKOVA** s dostupností na metro **ZLIČÍN** nebo **STODŮLKY**, restaurace, obchody a obchodní Metropole Zličín.

- **ZAVOLEJTE** mi a domluvte si nezávaznou prohlídku.
- Uvedená cena je **BEZ měsíčních poplatků, kauce a provize RK**

*Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a realitní makléř Ivana Valášková je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost.*

## Vybavení

✓ Topení	✓ Voda
✓ Plyn	✓ Kanalizace
✓ Elektřina	✓ Výtah
✓ Lodžie	✓ Sklep
✓ Parkování:	<b>před domem</b>
✓ Kuchyňská linka	✓ Nábytek

## Na mapě

Okres:	<b>PRAHA 5 - STODŮLKY</b>
Obec:	<b>PRAHA 5 - STODŮLKY</b>
PSČ:	<b>155 00</b>
Ulice:	<b>KOCIANOVA</b>
Poschodí:	<b>0</b>
Zeměpisná délka:	<b>E14° 18' 50.7"</b>
Zeměpisná šířka:	<b>N50° 3' 7.6"</b>

## V okolí

### Obchody

Centrum města

Nemocnice

Pošta

Autobus

Škola

Školka

Sportoviště

Kavárna

### Makléř



Ivana Valášková

☎ 604 430 162

✉ [ivana@realityvalaskova.cz](mailto:ivana@realityvalaskova.cz)

---

---

---

---

---

---

---

---