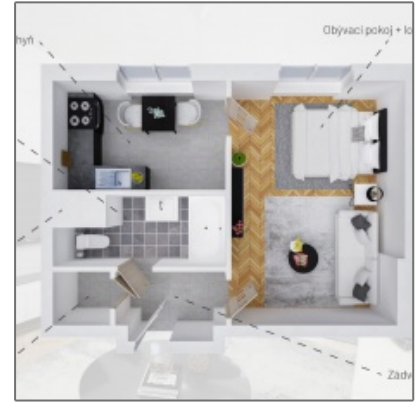


Prodej bytu 1+1 34 m², Ústí nad Labem - Střekov

34 m² - STŘEKOV



nemovitost **Popis**

REZERVACE !!!

Byt po rekonstrukci **o velikosti 1+1** ve městě **Ústí nad Labem** v části **Střekov**. Nízké provozní měsíční náklady. Obytná plocha je **34 m²** a užitná plocha je **36 m²**. Byt je pěkný prosvětlený a nachází se v ulici **Na Pile** ve 3.NP. K bytu náleží **sklepní kóje** v 1.PP. Za domem je **cyklostezka** s příjemným prostředím.

Virtuální prohlídka bytu [ZDE](#).

Nemovitost je **IHNED** k dispozici. Lokalita nabízí také i mnoho **pracovních příležitostí**.

Bytový dům je zateplený. Do bytu je zaveden elektrický proud, plyn a voda. Vytápění a ohřev vody je řešeno ústředně dálkově. Okna jsou plastová. Nemovitost se prodává částečně vybavená - kuchyňská linka včetně spotřebičů (sporák, trouba a digestoř). Parkování před domem nebo v blízkém okolí. Energetická třída C.

Orientační dispozice

Pokoj 17,5 m², kuchyň 7,5 m², koupelna s wc 4,5 m², předsíň 3 m², komora 1,20 m² a sklepní kóje 2 m².

Základní

Číslo inzerátu: **1070**

Typ nemovitosti: **Byty**

Zařazení inzerátu: **Prodej**

Cena: **Cena na vyžádání**

Stav nemovitosti: **po rekonstrukci**

Obytná plocha: **34 m²**

Užitná plocha: **34 m²**

Konstrukce: **cihla**

Energetický štítek: **C**

Lokalita

Ve městě se nachází veškerá občanská vybavenost. K dispozici je i **sportovní vyžití** – sportoviště, dětská hřiště apod. Dopravní dostupnost: Výborná dopravní dostupnost autobusem, vlakem a nebo autem.

Možnosti financování

Koupi bytu **můžete financovat hypotékou**. S vyřízením hypotéčního úvěru Vám ráda pomohu.

- **ZAVOLEJTE** mi a domluvte si nezávaznou prohlídku.
- Nemovitost je vhodná i jako **investice** s možností **dlouhodobého pronájmu s garantovaným výnosem**.
- Uvedená cena je **včetně právního servisu a provize RK**.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a realitní makléř Ivana Valášková je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenesu odpovědnost.

Vybavení

✓ Topení	✓ Voda
✓ Plyn	✓ Kanalizace
✓ Elektřina	✓ Internet
✓ Sklep	
✓ Parkování:	před domem

Na [mapě](#)

Okres:	ÚSTÍ NAD LABEM
Obec:	STŘEKOV
PSC:	40003
Ulice:	NA PILE
Poschodí:	0
Zeměpisná délka:	E14° 2' 48.6"
Zeměpisná šířka:	N50° 39' 15.2"

V [okolí](#)

Obchody

Centrum města

Nemocnice

Policejní stanice

Pošta

Nádraží

Autobus

Škola

Školka

Sportoviště

Kavárna

Kino

Les

Makléř



Ivana Valášková

☎ 604 430 162

✉ ivana@realityvalaskova.cz
