

Prodej bytu 3+1 70 m², Praha 4 - Michle

70 m² - PRAHA 4



nemovitost **Popis**

Prodej bytu **po zdařilé rekonstrukci** o velikosti **3+1**, který se nachází na Praze 4 v blízkosti stanice metra Budějovická, v ulici **Bítovská v 7.NP.** Celková užitná plocha je **70 m²**. K bytu náleží komora, která se nachází rovněž v 7.NP.

Nemovitost je částečně vybavena: kuchyňská linka včetně spotřebičů a další vybavení dle dohody.

Energetická třída **D**. Parkování před domem nebo v blízkém okolí.

Virtuální prohlídka bytu [ZDE](#).

K dispozici DLE DOHODY.

Dispozice:

- obývací pokoj,
- kuchyň,
- dětský pokoj,
- ložnice,
- šatna,
- zádveří,
- koupelna,
- wc,
- komora.

Základní

Číslo inzerátu: **1073**

Typ nemovitosti: **Byty**

Zařazení inzerátu: **Prodej**

Cena: **7.900.000Kč**

Stav nemovitosti: **po rekonstrukci**

Nadz. podlaží: **7**

Obytná plocha: **70 m²**

Užitná plocha: **70 m²**

Konstrukce: **panel**

Energetický štítek: **D**

Lokalita

Jedná se o klidnou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti jako poliklinika, nemocnice, metro stanice Budějovická, autobusové zastávky, banky, OD DBK, restaurace, obchody, sportoviště a dětská hřiště.

Možnosti financování

Koupi bytu **můžete financovat hypotékou**. S vyřízením hypotéčního úvěru Vám ráda pomohu.

- **ZAVOLEJTE** mi a domluvte si nezávaznou prohlídku.
- Nemovitost je vhodná i jako **investice** s možností **dlouhodobého pronájmu**.
- Uvedená cena je K JEDNÁNÍ a je **včetně právního servisu a provize RK**.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a realitní makléř Ivana Valášková je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenesu odpovědnost.

Vybavení

✓ Topení	✓ Voda
✓ Plyn	✓ Kanalizace
✓ Elektřina	✓ Výtah

Na mapě

Okres:	MICHLE
Obec:	PRAHA 4
PSC:	140 00
Ulice:	BÍTOVSKÁ
Poschodí:	0
Zeměpisná délka:	E14° 27' 7.2"
Zeměpisná šířka:	N50° 2' 44.6"

V okolí

Obchody

Centrum města

Nemocnice

Policejní stanice

Pošta

Autobus

Škola

Školka

Sportoviště

Kavárna

Park

Les

Maklér



Ivana Valášková

☎ 604 430 162

✉ ivana@realityvalaskova.cz
